

« L'actualité jurisprudentielle du droit de l'urbanisme »

Vendredi 10 avril 2026, de 14h à 17h, à distance

par M. Paul GASNIER, Rapporteur Public - 5ème Chambre CCA de Bordeaux

PROGRAMME

L'objet de la formation est d'aborder l'actualité jurisprudentielle du droit de l'urbanisme d'avril 2025 à avril 2026.

Les principaux thèmes abordés au regard de l'actualité jurisprudentielle seront les suivants (sous réserve des actualités qui interviendront fin février, au mois de mars et début avril) :

- Qualification de lotissement en cas de promesse comportant une condition suspensive d'obtention d'un permis de construire
- Certificat d'urbanisme
- Précisions sur l'application de la jurisprudence *Thalamy*
- Relations entre le pétitionnaire et le service instructeur (naissance de permis tacite, demandes de pièces complémentaires etc)
- Répression administrative des infractions (art. L. 481-1 du code de l'urbanisme)
- Contentieux (office du juge d'appel ; contradictoire et utilisation de données librement accessibles sur internet ; si le temps le permet, aborder la réforme de la loi *Huwart* du 26 nov. 2025).

